

KLAIPĖDOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Projekto „Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimo Klaipėdoje“ įgyvendinimo priemonių aprašymas

KMSA – Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

KELP – Klaipėdos evangelikų liuteronų parapija

Eil. Nr.	Priemonės pavadinimas	Kokio tikslo siekiama numatyta priemone, preliminarūs terminai ir datos	Įgyvendinimo terminas	Priemonės įgyvendinimas (Vykdoma/Baigta)	Atsakinga institucija
1.	Šv. Jono bažnyčios su bokštu atkūrimo galimybių studija su investicijų projektu	Tikslas – turimos istorinės medžiagos apie Šv. Jono bažnyčią su bokštu pagrindu pasiūlyti jos atkūrimo galimybes. Galimybių studijos parengimo svarstymui, pasiūlymams ir pastaboms teikti buvo sudaryta darbo grupė. Po išsamių diskusijų ir vertinimų buvo pasirinkta autentiškos Šv. Jono bažnyčios su bokštu atstatymo alternatyva, kuri daugiausia palaikymo ir pritarimo sulaukė ir iš miestiečių bei liuteronų bendruomenės viešame galimybių studijos pristatyme. <u>2014-11-26 pasirašyta Paslaugų sutartis Nr.J9-1298.</u> Paslaugų teikėjas - UAB „Civitta“. Sutarties kaina – 5 589,67 Eur.	2014 m.	Baigta. Sutarties įsipareigojimai įvykdyti. Parengta galimybių studija su investicijų projektu. 2015 m. balandžio 9 d. pasirašytas Paslaugų perdavimo- priėmimo aktas.	KMSA
2.	Viešas projekto pristatymas	2.1. Siekiant pristatyti ir viešai aptarti su visuomene projektą, jo tikslus, 2017-06-22 išspausdinamas skelbimas laikraštyje „Vakarų ekspresas“, kuriame kviečiama į viešą projekto pristatymą (2017-07-17 viešo projekto pristatymo protokolas Nr. ADM1-208).	2017 m.	Baigta. Renginys įvyko.	KMSA
		2.2. 2018 m. lapkričio-gruodžio mėnesiais (2018-11-14 ir 2018-12-14) suorganizuoti 2 renginiai, skirti Šv. Jono bažnyčios atkūrimo projektiniams pasiūlymams viešinti, <u>kurių tikslas:</u> 1. Pristatyti Šv. Jono bažnyčios atkūrimo projektinius pasiūlymus Klaipėdos miesto bendruomenei, architektams ir kitoms suinteresuotoms vietos tikslinėms grupėms. 2. Pristatyti Šv. Jono bažnyčios atkūrimo projektinius pasiūlymus užsienio investuotojams bei architektams, tikslingai	2018 m.	Baigta Sutarties įsipareigojimai įvykdyti. Projektinių pasiūlymų viešinimas atliktas. 2018 m. gruodžio 18 d. pasirašytas Paslaugų perdavimo – priėmimo aktas.	

		<p>orientuojantis į Vokietiją, kadangi dalį finansavimo šaltinių bažnyčios atkūrimui tikimasi pritraukti iš Vokietijos fondų, programų ir privačių asmenų.</p> <p>2018-11-06 pasirašyta Paslaugų sutartis Nr.J9-2466. Paslaugos teikėjas – UAB „Vakarų pramoga“. Sutarties kaina – 12 000,00 Eur. Sutarties įgyvendinimo terminas – 2018-12-15.</p>			
3.	Projektinių pasiūlymų su įveiklinimo koncepcija parengimas	<p>Tikslas – išreikšti projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Pasiūlymų paskirtis – parengti pilnos apimties medžiagą specialiesiems architektūros reikalavimams nustatyti, archeologiniams tyrimams atlikti ir Kultūros paveldo departamento projektavimo sąlygoms gauti bei juos pristatyti visuomenei.</p> <p><u>2018-06-15 pasirašyta Paslaugų sutartis Nr.J9-1392.</u> Paslaugos teikėjas – UAB „Senamiesčio projektai“. Sutarties kaina – 11 997,15 Eur. Sutarties įgyvendinimo terminas – 2018-12-15. Paslauga apima: projektinių pasiūlymų parengimą ir 3 tarpinius projektinių sprendinių pristatymus: 1) pagrindinės idėjos (koncepcijos), sprendinių su gretimybėmis pristatymas savivaldybei ir suinteresuotai visuomenei; 2) galutinių projektinių sprendinių pristatymas ir diskusija konferencijoje; 3) galutinių projektinių sprendinių pristatymas, dalyvaujant savivaldybei Kultūros paveldo departamente.</p>	2018 m.	<p>Baigta.</p> <p>Sutarties įsipareigojimai įvykdyti. 2018 m. gruodžio 12 d. pasirašytas Paslaugų perdavimo –priėmimo aktas. Nuoroda į galutinių projektinių sprendinių pristatymo renginį: https://www.atviraklaipeda.lt/2018/12/14/jono-baznycia-atstatymui-reiketu-apie-30-mln-euru/</p>	KMSA
4.	Detaliojo plano korekcija	<p>Atlikti žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliojo plano korektūrą. Pakeisti žemės sklypo ribas ir plotą, nustatyti teritorijos naudojimo tipą, nustatyti (pakeisti) privalomuosius ir papildomus teritorijos naudojimo reikalavimus.</p> <p>2017-11-27 pasirašyta Paslaugų sutartis Nr.J9-2709. Paslaugos teikėjas „Urbanistika“. Sutarties kaina – 19 299,50 Eur.</p>	2017–2019 m.	<p>Vykdoma.</p> <p>Sutarties vykdymas <u>laikinaai sustabdytas</u>, iki Klaipėdos miesto bendrojo plano, patvirtinto Klaipėdos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. balandžio 5 d. sprendimu Nr.T2-110, keitimo</p>	KMSA

		Sutarties įsipareigojimų įvykdymo terminas – 2019 m. vasario mėn.		patvirtinimo, nes galiojančiame bendrajame plane bei Aukštybinių pastatų išdėstymo scheme – specialiajame plane aukštybinių pastatų statyba planuojamoje teritorijoje negalima.	
5.	Archeologiniai kasinėjimai ir antropologiniai tyrimai	<p>Tikslas – būtina atlikti papildomus archeologinius tyrimus ties šiauriniu ir rytiniu bažnyčios priestatais, kadangi iki šiol atlikti archeologiniai tyrimai nėra pakankami. Būsimų archeologinių tyrimų metu gauti papildomi duomenys apie pastato kontūrą ties priestatais yra labai reikšmingi, nes numatoma žemės patikslinti sklypo Turgaus g. 24 ribas, keičiant žemės sklypo Turgaus g. 24 detalų planą.</p> <p>Atlikus papildomus žvalgomuosius archeologinius tyrimus Šv. Jono bažnyčios teritorijoje, Turgaus g. 24 Klaipėda, bus pateikta pažyma, parengta vadovaujantis reikalavimais, nustatytais paveldo tvarkybos reglamente PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“. Gauti ir pažymoje apibendrinti žvalgomųjų archeologinių tyrimų duomenys leistų patikslinti ir koordinuoti buvusios bažnyčios kontūrą ties šiauriniu ir rytiniu priestatais. Šie duomenys bus panaudoti šiuo metu keičiamam žemės sklypo Turgaus g. 24 detaliam planui rengti.</p> <p><u>Įvykdyti viešieji pirkimai dėl sklypo ribos patikslinimo ties Šv. Jono bažnyčios priestatais, Turgaus g. 24, Klaipėdoje archeologinių tyrimų.</u></p> <p>2018-09-14 pasirašyta Paslaugų sutartis Nr.J9-1928.</p> <p>Paslaugos teikėjas – MB Humanitarinių ir socialinių tyrimų centras.</p> <p>Sutarties kaina – 10 493,00 Eur</p> <p><u>Sutarties įsipareigojimų įvykdymo terminas – 2018 m. lapkričio mėn.</u></p>	2018 m.	<p>Baigta.</p> <p>Sutarties įsipareigojimai įvykdyti.</p> <p>Parengtoje pažymoje tiksliai nustatytas stovėjusio pastato kontūras, kuris reikalingas Turgaus g. 24 detaliam planui parengti, kuriuo tikslinamos Šv. Jono bažnyčios sklypo ribos ir plotas. 2018 m. lapkričio 12 d. pasirašytas Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas.</p>	KMSA

6.	Techninio projekto parengimas	<p>Parengti techninį projektą, kuriame bus numatyta visų darbų eiga, kada ir kaip bus atliekama, kokios medžiagos bus naudojamos ir kt.</p> <p><u>Darbai apima:</u></p> <p>Konkurso sąlygų rengimą techninio projekto rengėjui parinkti (projektavimo sąlygų išėmimas, techninės užduoties parengimas), konkurso pravedimą, sutarties su laimėtoju pasirašymą – trukmė ~ 1 metai;</p> <p>Techninio projekto rengimas, derinimas, ekspertizės atlikimas, statybą leidžiančio dokumento išdavimas – trukmė ~1 metai;</p> <p>Lėšos savivaldybės biudžete ir viešieji pirkimai planuojami techniniam projektui įsigyti 2020 – 2022 m.</p>	2020 –2022 m.	Bus vykdoma.	KELP
7.	Statyba (rangos darbai ir inžinerinės paslaugos)	<p>Įvykdyti viešųjų pirkimų procedūras statybos rangovui parinkti ir atlikti rangos darbus</p> <p><u>Darbai apima:</u></p> <p>Viešųjų pirkimų statybos rangovui ir techninei priežiūrai parinkti dokumentacijos rengimą, konkurso skelbimą, sutarties su laimėtoju pasirašymą. Planuojama atstatyti originalaus dydžio bažnyčią (tūris 24350 m3) bei originalaus dydžio bažnyčios bokštą (tūris 5100 m3, aukštis 75 m), atkuriant autentišką istorinį interjerą, išlaikant istorinę šių pastatų formą, atkuriant išorės medžiagiškumą, interjero sprendinius ir vidines erdves;</p> <p>Planuojamas terminas –2022 –2024 m.</p>	2022 –2024 m.	Bus vykdoma.	KELP
8.	Įrengimas	<p>Pritaikyti /įrengti patalpas, kurios tarnautų ne tik sakralinėms reikmėms, bet tenkintų ir miesto gyventojų socialinius – kultūrinius poreikius</p> <p><u>Planuojamos vykdyti veiklos:</u></p> <p>Muzikiniai koncertai, keičiamos parodos, muziejus, turizmo informacijos centras, apžvalgos aikštelė bokšte, kriptą palaikų perlaidojimui ir kt.</p> <p>Planuojamas terminas – 2025 m</p>	2025 m.	Bus vykdoma.	KELP
9.	Bendradarbiavimo tarp Klaipėdos miesto savivaldybės	<p>Tarp Klaipėdos miesto savivaldybės ir Klaipėdos miesto evangelikų liuteronų parapijos 2013-02-13 pasirašyta bendradarbiavimo sutartis Nr. J9-114 dėl Šv. Jono bažnyčios atkūrimo (Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-2 „Dėl</p>	2018 m.	<p>Vykdoma.</p> <p>2018 m. lapkričio 28 d. raštas Nr.R1-7457 „Dėl Šv. Jono bažnyčios su bokštu</p>	KMSA ir KELP

	administracijos ir Klaipėdos evangelikų liuteronų parapijos pasirašymas dėl įsipareigojimų įgyvendinant projektą	<p>pritarimo Klaipėdos miesto savivaldybės administracijos ir Klaipėdos miesto evangelikų liuteronų parapijos bendradarbiavimo sutarčiai“), kurios tikslas – atkurti bažnyčios bokštą ir perlaidoti XVI–XVIII a. miestiečių palaikus.</p> <p>Pasirašius projekto įgyvendinimo sutartį su Kultūros ministerija, taip pat numatoma pasirašyti papildomą bendradarbiavimo sutartį su Klaipėdos miesto evangelikų liuteronų parapija dėl paties projekto įgyvendinimo LR Vyriausybės nutarime nustatyta apimtimi ir bažnyčios įveiklinimo pabaigus projektą.</p>		Klaipėdoje atkūrimo įsipareigojimų“. Priedama.	
10.	Objekto įveiklinimas	Bus pasirašoma sutartis aktualizuoti kultūros paveldo objektą, pritaikyti teik liuteronų bendruomenės sakraliniams teik miesto bendruomenės kultūros ir turizmo poreikiams.	2027 m.	Bus vykdoma.	KMSA ir KELP